

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 22.01.2024, klo 17:06 - 20:44

Paikka Lukio, luokka 184

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2017-2021 ja hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021-2025**
- § 4 Perueden ranta-asemakaava (2021) / lausunto valitukseen**
- § 5 Pertunmaan kuntaa koskeva erityinen kuntajakoselvitys / lausunto**
- § 6 Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024**
- § 7 Etelä-Savon hyvinvointialue ja Mäntyharjun kunta yhteistyösopimus varautumisessa häiriö- ja poikkeusoloihin**
- § 8 Rantatonttien myynti / Kallavesi Kurkoniemi**
- § 9 Kiinteistön myyminen**
- § 10 Tilintarkastusyhteisön valinta / Sateenkaaren koulun kuntayhtymä**
- § 11 Kuntatarkastajan havainnot tarkastuksista 2023 / 9.1.**
- § 12 Valtionosuudet 2024**
- § 13 Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistys ry / edustajan nimeäminen opiston hallitukseen 2024-2025**
- § 14 Etelä-Savon TKI-tiekartta**
- § 15 Kunnanjohtajan sivutoimiluvat**
- § 16 Ilmoitusasiat**

Lisäpykälät

- § 17 LISÄPYKÄLÄ: Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen, Rakentamislaki**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Sari Lantta, puheenjohtaja
Toni Maczulskij, 1. varapuheenjohtaja
Seppo Hujanen, 2. varapuheenjohtaja
Antti Hyyryläinen
Tapio Hämäläinen
Heta Jukola
Piia Mäkilä
Maarit Orava
Jaana Partio

Muut saapuvilla olleet

Markku Häkkänen, kv pj.
Markku J Lamponen, kv 1. vpj
Antti Mustonen, kv 2. vpj
Juho Järvenpää, kunnanjohtaja, esittelijä
Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri
Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja
Taija Kirstua, hyvinvointikoordinaattori, saapui 18:12, poistui 18:25

Allekirjoitukset

Sari Lantta
Puheenjohtaja

Arja Leppäkumpu
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.01.2024

23.01.2024

Tapio Hämäläinen

Heta Jukola

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 25.1.2024

Arja Leppäkumpu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö 134 § Toimielimen päätöksentekotavat
Hallintosääntö 135 § Sähköinen kokous
Hallintosääntö 136 § Sähköinen päätöksentekomenettely
Hallintosääntö 137 § Kokousaika- ja paikka
Hallintosääntö 138 § Kokouskutsu
Hallintosääntö 139 § Sähköinen kokouskutsu
Hallintosääntö 140 § Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla
Hallintosääntö 142 § Varajaäsenen kutsuminen
Hallintosääntö 143 § Läsnäolo kokouksessa
Hallintosääntö 146 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokouksen aluksi oli Suur-Savon Sähkö Oy:n ja omistajakunnan perinteinen vuositapaaminen 2024.

Suur-Savon Sähkö Oy:stä olivat mukana toimitusjohtaja Markus Tykkyläinen, Ossi Pöyry (Lempeä Lämpö), Arto Pajunen (Järvi-Suomen Energia), Kari Järvinen (Järvi-Suomen Valokuitu).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja
- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Tapio Hämäläinen ja Heta Jukola.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Hämäläinen ja Heta Jukola.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 104, 14.12.2023
Kunnanhallitus, § 3, 22.01.2024

§ 3

Hyvinvointikertomus valtuustokaudelta 2017-2021 ja hyvinvointisuunnitelma valtuustokaudelle 2021-2025

MjuDno-2021-833

Sivistyslautakunta, 14.12.2023, § 104

Valmistelijat / lisätiedot:

Taija Kirstua

taija.kirstua@mantyharju.fi

hyvinvointikoordinaattori

Liitteet

1 Hyvinvointiraportti vuodelta 2022

Kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen on yksi kunnan tärkeimpiä tehtäviä (Kuntalaki 410/2015 §1 ja Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 612/2021 §6). Kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin ja raportoitava vuosittain kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 612/2021 §6).

Valtuustokausittain laaditaan laaja hyvinvointikertomus- ja suunnitelma. Mäntyharjun laaja hyvinvointikertomus 2017–2021 ja hyvinvointisuunnitelma 2021–2025 hyväksyttiin valtuustossa 06.06.2022 (§ 34). Hyvinvointiraportti on puolestaan vuosittain laadittava lakisääteinen asiakirja, joka kuvaa kunnan hyvinvointitilannetta ja toimenpiteitä raportointivuodelta.

Hyvinvointiraportti vuodelta 2022 sisältää ensimmäisessä osassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyön lähtökohtia ja perusteita niin yleisellä kuin paikallisella tasolla. Toisessa osassa käydään läpi kuntalaisten hyvinvoinnin tilaa ja siinä tapahtuneita muutoksia sekä tehtyjä toimia eri kohderyhmien ja teemojen osalta. Viimeisessä osassa tarkastellaan vuosille 2021–2025 laadittua hyvinvointisuunnitelmaa ja sen tavoitteiden ja toimenpiteiden edistymistä vuoden 2022 aikana. Hyvinvointiraportin liitteenä on tilastotietoa vuonna 2022 päivittyneistä tilastoista.

Vuoden 2022 hyvinvointiraportti on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Hautamäki, vs. sivistysjohtaja

Sivistyslautakunta hyväksyy hyvinvointiraportin vuodelta 2022 ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kokouskäsitely

Hyvinvointikoordinaattori Taija Kirstua oli saapuvilla esittelyn ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.01.2024, § 3

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Mäntyharju_Vuosittainen hyvinvointiraportti 2022.pdf

Hyvinvointiraporttiin on sivistyslautakunnan käsittelyn jälkeen korjattu seuraava kohta: Hyvinvointisuunnitelma taulukossa tavoitteen: *Työllisyyspalveluita on saatavilla henkilökohtaisesti ja paikallisesti* osalta toimenpiteiden (2 kpl) arviointi korjattu, kohdat vaihdettu päikseen.

Hyvinvointikoordinaattori Taija Kirstua osallistuu kokoukseen vuoden 2022 hyvinvointiraporttia käsiteltäessä.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tiedokseen hyvinvointiraportin vuodelta 2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hyvinvointikoordinaattori Taija Kirstua oli saapuvilla asian käsittelyn ajan klo 18.12-18.25.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 35,14.04.2021

Tekninen lautakunta, § 57,20.06.2023

Rakennuslautakunta, § 33,12.09.2023

Tekninen lautakunta, § 82,07.11.2023

Kunnanhallitus, § 214,13.11.2023

Kunnanvaltuusto, § 60,04.12.2023

Kunnanhallitus, § 4, 22.01.2024

§ 4

Peruveden ranta-asemakaava (2021) / lausunto valitukseen

MjuDno-2021-167

Tekninen lautakunta, 14.04.2021, § 35

Valmistelijat / lisätiedot:

Sirpa Ahonen

sirpa.ahonen@mantyharju.fi

Kiinteistökehityspäällikkö

Liitteet

1 Peruveden_RAK_OAS

Peruveden ranta-asemakaavan laatiminen alkoi vuonna 2012. Peruveden ranta-asemakaava hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 14.8.2017, mutta kaavan hyväksymispäätös kumottiin Itä-Suomen hallinto-oikeudessa 24.1.2019. Korkeimmassa hallinto-oikeudessa ei asialle myönnetty enää valituslupaa. Maanomistaja on kuitenkin halunnut lähteä uuteen prosessiin, jossa huomioidaan erityisesti Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen sisältö. Aluetta on tarkoitus kehittää edelleen golf-matkailun näkökulmasta.

Maanomistajat ovat toimittanut kaava-aloitteet ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman Mäntyharjun kuntaan Peruveden ranta-asemakaavan laadinnan uudelleen käynnistämiseksi.

Kaava-aloite liittyen tiloihin Saarenpää 507-425-12-219, Saarenpäärranta 507-425-12-225 ja Tuomaan Tuvat 507-425-12-224 on saapunut Mäntyharjun kuntaan 24.2.2021 maanomistajalta. Kaava-aloite liittyen tilaan Huutoniemi 507-425-8-58 on saapunut Mäntyharjun kuntaan päivämäärällä 24.3.2021 maanomistajalta. Lisäksi Mäntyharjun kuntaan on toimitettu kaava-aloite maanomistajilta 7.4.2021 liittyen tiloihin Suittilahdenranta: 507-425-8-114 ja Erkki-Karkia: 507-425-8-101. Suunnittelualueen laajuus on noin 55 ha.

Tammikuussa 2021 pidettiin hankkeen osalta viranomaisneuvottelu, johon osallistuvat Etelä-Savon (vastuualueet ympäristö ja maankäyttö) ja Pohjois-Savon (vastuualueet liikenne) ELY-keskukset, Mäntyharjun kunta sekä maanomistaja ja kaavaa laativa konsultti.

Maanomistajat ovat perustelleet kaavamuutoksen käynnistämistä seuraavasti:

Tavoitteena on uudelleen käsittely KHO:n kumoamalle ranta-asemakaavalle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Alueen maanomistajat ovat päättäneet käynnistää uudelleen Peruvesi-Vihantasalmi matkailun kehittämishankkeen mukaisen ranta-asemakaavan laadinnan viitostien ja Peruveden väliselle alueelle. Alueen voimassa olevassa osayleiskaavassa RM-3 ja VU-2-alueille rakentaminen edellyttää asemakaavan laatimista.

Maanomistajat ovat esittäneet ranta-asemakaavan laatijaksi FCG:n Kristina Salomaata.

Ehdotus

Esittelijä: Lasse Kurvinen, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta:

1. Hyväksyy Mäntyharjun Toivola-Mynttilä-Peruvesi rantaosayleiskaava-alueella ranta-asemakaavan uuden käsittelyn käynnistämisen tiloilla: 507-425-12-219 - Saarenpää, 507-425-12-225 - Saarenpäänranta, 507-425-12-224 - Tuomaan Tuvat, 507-425-8-58 - Huutoniemi, 507-425-8-114 - Suittilahdenranta ja 507-425-8-101 - Erkki-Karkia.
2. Hyväksyy kaavanlaatijan: FCG / Kristina Salomaa
3. Hyväksyy Peruveden ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi.
4. Päättää, että ranta-asemakaavan laadinnan käsittelystä peritään kaavoitus- ja paikkatietopalvelujen taksan 1.4.2018 mukainen maksu.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta, 20.06.2023, § 57

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Lamponen

markku.lamponen@mantyharju.fi

maankäyttökoordinaattori

Liitteet

1 20.6._Liite_1_Mitoitustarkastelu_31.5.2013

2 20.6._Liite_2_Vola Golf - Golfkentän vaikutukset

3 20.6._Liite_3_Asemakaavan_seurantalomake

4 20.6._Liite_4_OAS_Peruveden_RAK

5 20.6._Peruveden_RAK_Kaavakartta

6 20.6._Liite_5_Vastineet_palaute_OAS_Peruveden_ranta-asemakaava

7 20.6._Liite_4_OAS_Peruveden_RAK_tarkistettu

8 20.6._Peruveden_rak_Kaavaselostus

Kuvaus

FCG Finnish Consulting Group Oy on toimittanut kuntaan 12.6.2023 päivätyn Peruveden ranta-asemakaavan kaavaehdotusaineiston.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Mäntyharjun tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 14.4.2021 § 35 käynnistää uudelleen Peruveden ranta-asemakaavan laadinnan. Samalla Mäntyharjun kunnan tekninen lautakunta asetti nähtäville ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman 12.5. – 11.6.2021 väliseksi ajaksi ja kuulutti kaavan vireille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin yksi yksityisen maanomistajan jättämä mielipide. Mielipiteeseen on laadittu vastineraportti, joka on kaavaselostuksen liitteenä.

Asemakaavan tavoitteet

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa 9-reikäisen golf-kentän toteuttaminen sekä siihen tukeutuvien matkailupalveluiden ja loma-asuntojen sijoittaminen alueelle. Golfkentän palvelurakennukseksi muuttuvalle tilakeskuksen asuinrakennukselle haetaan korvaava paikka tilalta. Tavoitteena on alueen virkistyskäytön kehittäminen huomioiden myös Konnesaaren retkeilymahdollisuudet. Kokonaisuutena alueesta pyritään luomaan vetovoimainen ja tasokas matkailu- ja vapaa-ajankokonaisuus, joka tukeutuu jo oleviin palveluihin sekä hyviin liikenneyhteyksiin.

Asemakaavan laadullisena tavoitteena on mahdollistaa vetovoimaisen, korkeatasoisen, tasokkaan ja turvallisen matkailu- ja vapaa-ajankokonaisuuden toteuttaminen. Kaavassa otetaan huomioon matkailua palvelevien rakennusten korttelialueille osoitetun rakennusoikeuden määrä ja sen sekä muiden uusien toimintojen mahdollistaman käyttäjämäärän lisääntymisen vaikutukset kaava-alueen ympäristön ranta-alueiden nykyiseen maankäyttöön. Asemakaavalla luodaan tarvittavat edellytykset turvalliselle elinympäristölle.

Asemakaavan kuvaus

Asemakaavalla on osoitettu Mäntyharjun Vola – golfkenttäalue (VU-1). Golfväylien ryhmittelyyn vaikuttaa mm. klubirakennuksen sijainti, johon pelin lähtö- ja päätös sijoittuvat. Klubirakennuksena ja kenttäyhtiön toiminnan keskuksena tulevat toimimaan nykyisen Saarenpään talouskeskuksen rakennukset.

Kenttäalueen rakentamisen ja ylläpitoon liittyvien maa-ainesten ym. materiaalien varastoisialueena toimii kaava-alueen lounaisosan erillinen maa-alue (VU-2). Alueelta on huoltotieyhteys golfkenttäalueelle valtatie varren kevytväylän kautta.

Golfkentän asiakasliikenne ohjautuu valtatie suuntaiselle kevytväylälle ja klubin sekä harjoituskentän yhteyteen erilleen alueen muusta tieverkosta. Ajoyhteydet ranta-asumuksille hoidetaan keskitetysti Konnesaarentien kautta. Tällä ratkaisulla on saatu tilakeskuksen alueet rauhoitettua läpiajoliikenteeltä ja golftoimintojen käyttöön. Konnesaaren yksityistie on osoitettu ohjeellisena ajoyhteytenä syksyn 2021 ja kevään 2022 järjestetyn yksityistietoimituksen mukaisesti.

Kentän läheisyyteen on varattu yksi loma-asuntoryhmä. Nämä ns. kuivanmaan loma-asunnot sijoittuvat golfkentän reunalle Peruveden rantavyöhykkeen ja valtatie 5:den 45 dB meluvyöhykkeen väliin. Kuivanmaan loma-asuntoyksikölle on esitetty oma yhteisrantaosuus maa- ja metsätalousalueella (M-1) Kaijanlahden rannassa. Yhteisrantaosuudelle sijoittuu loma-asuntoyksiköitä palvelevat sauna, takkatupa, varasto ja uimaranta sekä venevalkama-alueet. Lisäksi kentän läheisyyteen loma-asuntoryhmän eteläpuolelle on varattu rakennusalue muutamalle vakituiselle asunnolle (AO).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tilakeskuksen asuinrakennukselle on osoitettu uusi paikka Kaijanlahden rannasta tilan rantasaunojen läheisyydestä. Asuinrakennus sijoittuu golfkentän reunalle ja on saavutettavissa Konnesaarentieltä rakennetun uuden kiinteistörekisteriin merkityn tieyhteyden kautta.

Alueen kehittämistä tukeville uusille matkailupalveluille on varattu lisäaluetta Suitsinlahdelta. Alueelle on mahdollista sijoittaa matkailu- ja elämyspalveluita sekä muuta liiketoimintaa. Alueelle ei sallita loma-asumista tai majoitusta.

Ranta-alueille on osoitettu yksityisiä venevalkama-alueita (LV-1) ja niihin liittyviä paikoitusalueita.

Konnesaari on merkitty maa- ja metsätalousalueeksi, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU). Alueelle on varattu rantautumispaikka, laavun ja halkokatoksen paikka.

Olemassa olevien loma-asuntojen ja uuden golfalueen väliin on jätetty maa- ja metsätalousalue (M-1) suojavyöhykkeeksi. Suojavyöhykkeen kautta on johdettu ajoyhteydet loma-asunnoille ja rannan saunatuville, uimarannoille sekä venevalkamiin.

Kaavaratkaisu perustuu golfkentän suunnitelmaan, jossa on otettu huomioon golfväylien sijoittelu turvallisuuden näkökulmasta. Golfväylät sijoitetaan kentälle siten, ettei golfkentän toiminta aiheuta kentän ympäristössä liikkuvien turvallisuudelle vaaraa. Kaavassa on osoitettu golfkentän suunnitelman mukaiset lyöntisuunnat. Lisäksi kaavan yleismääräyksellä varmistetaan VU-1 alueen toteuttaminen turvallisesti.

Seuraavaksi laadittu kaavaehdotus tulisi asettaa nähtäville ja siitä tulisi pyytää lausunnot tarvittavilta viranomaisilta sekä osallisia olisi tiedotettava kaavaehdotuksen nähtävilläolosta.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy laaditun vastineen sekä 12.6.2023 päivätyt kaavaehdotusasiakirjat,
2. asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi sekä
3. pyytää lausunnot tarvittavilta viranomaisilta ja järjestää osallisille tiedottamisen.

Päätös

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy laaditun vastineen sekä 12.6.2023 päivätyt kaavaehdotusasiakirjat,
2. asettaa kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville MRA 27 §:n mukaisesti 30 vrk:n ajaksi sekä
3. pyytää lausunnot tarvittavilta viranomaisilta ja järjestää osallisille tiedottamisen.

Rakennuslautakunta, 12.09.2023, § 33

Valmistelijat / lisätiedot:
Pasi Hinkkuri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

pasi.hinkkuri@mantyharju.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Kaavaselostus.pdf
- 2 Kaavaehdotuskartta.pdf
- 3 Liite_1_Peruveden ranta-asemakaavan mitoitustarkastelu_31.5.2013.pdf
- 4 Liite_2_Golfkentän vaikutukset.pdf
- 5 Liite_3_Ranta-asemakaavan seurantalomake.pdf
- 6 Liite_4_Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, tark. 12.6.2023.pdf
- 7 Liite_5_Osallistumis- ja arviointisuunnitelman vastineraportti.pdf

Mäntyharjun kunnan tekninen lautakunta on pyytänyt rakennuslautakunnan lausuntoa Peruveden ranta-asemakaavan kaavamuutoksesta. Lausuntoa on pyydetty 18.8.2023 mennessä. Rakennuslautakunta on saanut jatkoaikaa lausunnon antamiselle 15.9.20123 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Rakennuslautakunta katsoo, että Peruveden ranta-asemakaavan ehdotus toteuttaa erinomaisesti lainvoimaista rantaosayleiskaavaa 2020 -luvun tarpeiden mukaisesti sekä mahdollistaa alueen kehittämisen maan omistajien tarpeiden mukaisesti. Alueturvallisuutta on parannettu aikasemmasta kaavavaiheesta.

Lautakunta luottaa, että kaava vahvistuu sekä mahdollistaa alueen kehittämisen.

Päätös

Hyväksyttiin

Tekninen lautakunta, 07.11.2023, § 82

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Lamponen
markku.lamponen@mantyharju.fi
maankäyttökoordinaattori

Liitteet

- 1 7.11. Peruveden_rak_Kaavaselostus
- 2 7.11. Peruveden_rak_Kaavakartta
- 3 7.11. Liite_1_Mitoitustarkastelu_31.5.2013
- 4 7.11. Liite_2_Vola Golf - Golfkentän vaikutukset
- 5 7.11. Liite_3_Asemakaavan_seurantalomake
- 6 7.11. Liite_4_Peruveden_rak_OAS
- 7 7.11. Liite_5_Peruveden_rak_Palautevastineraportti+liite
- 8 7.11. Liite_6_TUKES Päätökirje 8.1.2021

Peruveden ranta-asemakaavaa koskevat kaavaehdotusasiakirjat olivat julkisesti nähtävillä 13.7.-18.8.2023 välisenä aikana. Kuulutus nähtäville asettamisesta julkaistiin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

13.7.2023 kunnan ilmoitustaululla, verkkosivulla ja Pitäjänuutisissa. Kaava-alueen lähimpien kiinteistöjen omistajia on lisäksi tiedotettu kaavaehdotuksen nähtävilläolosta. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot Etelä-Savon ELY-keskukselta, Pohjois-Savon ELY-keskukselta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta, Väylävirastolta, Riihisaari-Savonlinnan museolta, Etelä-Savon pelastuslaitokselta, Mäntyharjun rakennuslautakunnalta ja Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta.

Asiakirjoista saapui yhdeksän lausuntoa ja neljä muistutusta. Saadun palautteen perusteella kaavanlaatija on antanut vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin. Kaava-aineistoon on hyväksymisvaiheessa tehty seuraavat muutokset:

Muutokset kaavakartalla ja kaavamääräyksissä:

- Kaavakartalle lisättiin ohjeellisia hule-alue-rajauksia. Määräys osoittaa ohjeellisesti mihin hulevesien viivytysaltaat sijoitetaan.
- Kaavan yleismääräyksiin lisättiin, että VU-1 ja VU-2-alueiden osalta toteuttamisvastuu on maanomistajalla tai -haltijalla.

Muutokset ja täydennykset kaavaselostuksessa

- Työpaikka-arviota on päivitetty vastaamaan Golfkentän vaikutukset -selvitystä (liite 2)
- Selostukseen lisättiin kappale (5.5.3), jossa käsitellään kaavan suhdetta voimassa olevaan yleiskaavan.

Ehdotus

Esittelijä: Ville Partio, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

1. merkitsee tiedoksi saapuneet lausunnot ja muistutukset,
2. hyväksyy laaditut vastineet ja toimittaa vastineet muistuttajille ja
3. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Peruveden ranta-
asemakaavan hyväksymistä (MRL 52§).

Päätös

Tekninen lautakunta

1. merkitsi tiedoksi saapuneet lausunnot ja muistutukset,
2. hyväksyi laaditut vastineet ja toimittaa vastineet muistuttajille ja
3. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle Peruveden ranta-
asemakaavan hyväksymistä (MRL 52§).

Kunnanhallitus, 13.11.2023, § 214

Liitteet

- 1 7.11. Peruveden_rak_Kaavaselostus
- 2 7.11. Peruveden_rak_Kaavakartta
- 3 7.11. Liite_1_Mitoitustarkastelu_31.5.2013
- 4 7.11. Liite_2_Vola Golf - Golfkentän vaikutukset
- 5 7.11. Liite_3_Asemakaavan_seurantalomake
- 6 7.11. Liite_4_Peruveden_rak_OAS
- 7 7.11. Liite_5_Peruveden_rak_Palautevastineraportti+liite

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

8 7.11. Liite_6_TUKES Päätökirje 8.1.2021

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Peruveden ranta-
asemakaavan (MRL 52 §).

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Ville Partio oli saapuvilla asian käsittelyn ajan.

Kunnanvaltuusto, 04.12.2023, § 60

Liitteet

- 1 7.11. Peruveden_rak_Kaavaselostus
- 2 7.11. Peruveden_rak_Kaavakartta
- 3 7.11. Liite_1_Mitoitustarkastelu_31.5.2013
- 4 7.11. Liite_2_Vola Golf - Golfkentän vaikutukset
- 5 7.11. Liite_3_Asemakaavan_seurantalomake
- 6 7.11. Liite_4_Peruveden_rak_OAS
- 7 7.11. Liite_5_Peruveden_rak_Palautevastineraportti+liite
- 8 7.11. Liite_6_TUKES Päätökirje 8.1.2021

Ehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy Peruveden ranta-
asemakaavan (MRL 52 §).

Päätös

Hyväksyttiin.

Päätös on nähtävillä 8.12.2023 alkaen kunnan kirjaamossa ja yleisessä tietoverkossa.

Kunnanhallitus, 22.01.2024, § 4

Itä-Suomen hallinto-oikeudelle on tehty valitus Mäntyharjun kunnanvaltuuston päätöksestä 4.12.2023 § 60 koskien Peruveden ranta-
asemakaavan hyväksymistä. Hallinto-oikeus on kehottanut Mäntyharjun kunnanhallitusta antamaan lausuntonsa asiaan sekä toimittamaan asiaan liittyviä asiakirjoja 31.1.2024 mennessä sähköpostitse ita-suomi.hao@oikeus.fi. Lausunnossa tulee mainita asian viite; 2594 /2023.

Valituksessaan valittaja vaatii, että

1. Itä-Suomen hallinto-oikeus kumoaa Mäntyharjun kunnanvaltuuston 4.12.2023 § 60 tekemän päätöksen, ja pyytää hallinto-oikeutta ottamaan huomioon valittajan valituksessaan esittämät perustelut
2. hänen oikeudenkäyntikulunsa korvataan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Lausuntona valituskirjelmässä esitettyihin väitteisiin Mäntyharjun kunnanhallitus esittää seuraavaa:

Asiassa ensisijaisesti tulee ottaa huomioon Mäntyharjun kunnanvaltuuston asiassa antama päätös kaikkine liitteineen ja otettava huomioon kaavaprosessin aikana jätetyt lausunnot sekä mielipiteet, sekä niihin annetut vastineet.

Lisäksi Mäntyharjun kunnanhallitus lausuu seuraavaa:

Valittajan esittämä laillisuusperuste 1.

Kaava ei valituksen mukaan toteuta MRL 5 § 2. momentin kohdan 4. luonnon monimuotoisuuden ja muiden luonnonarvojen säilymistä ja MRL 54 § mukaista tavoitetta, jonka mukaan rakennettua ympäristöä ja luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää.

Mäntyharjun kunta katsoo, että alueelle on laadittu asialliset selvitykset luonnonarvoista, ja Itä-Suomen hallinto-oikeuden aikaisemman ratkaisun mukaan selvitykset ovat olleet jo tuolloin riittävät. Myös ELY-keskus toteaa lausunnossaan, että selvitys on ollut luontotyyppien osalta riittävä. Mäntyharjun kunta ei voi ottaa kantaa alueen metsänhakkuisiin, koska hakkuuasiat eivät tässä tilanteessa kuulu sen vastuualueeseen (ei maisematyölupavelvoitetta), eivätkä valittajan esittämät hakkuisiin liittyvät asiat kuulu kaavaratkaisuun.

Valittajan esittämä laillisuusperuste 2.

Kaavakartta ei valituksen mukaan toteuta MRL 54 § 1 mom mukaista tavoitetta, jonka mukaan asemakaavaa laadittaessa on maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava otettava huomioon siten kuin siitä MRL:ssä säädetään. Kaavakartta ei vastaa kaikin osin osayleiskaavan suunnittelua ja kaavamerkintöjen rajausta. Mäntyharjun kunta katsoo, että yleiskaava on ollut riittävällä tavalla ohjeena ranta-asemakaavaa laadittaessa. Poikkeama yleiskaavasta on selostettu ja perusteltu ranta-asemakaavan selostuksessa. Viranomaislausunnossa ELY-keskus ei ole tuonut esiin, että ranta-asemakaava poikkeaisi liikaa yleiskaavasta, vaan on nimenomaan todennut, että oikeusvaikutteinen yleiskaava on ollut riittävällä tavalla ohjeena ranta-asemakaavaehdotuksessa esitetyle maankäytölle.

Hulevesien osalta on annettu ranta-asemakaavassa yleismääräys hulevesien käsittelystä altaassa, ennen niiden pääsyä Peruveteen. Kaavaehdotuksen vastineissa on kirjattu, että rakennuslupavaiheeseen laaditaan varsinainen hulevesisuunnitelma. Viranomaiset ovat hyväksyneet ratkaisun, sillä eivät ole tehneet asiassa oikaisu-ehdotusta.

Valittajan esittämä laillisuusperuste 3.

Kaavassa ei ole esitetty riittäviä selvityksiä siten, että kaavan voitaisiin todeta toteuttavan MRL 54 § ja 9 § vaatimuksia, että sillä olisi luotu edellytykset terveelliselle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle, palvelujen alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Kaavan selostus on ilmeisen selvästi puutteellinen, sillä kaavaselostuksesta puuttuu monia selvityksiä siten, että kaavaa ei ole mahdollista arvioida Mäntyharjun kunnan hallinnollisessa menettelyssä tai muutoksenhakuprosessissa.

Mäntyharjun kunta katsoo, että kaavaselostuksessa on riittävässä määrin selostettu tai referoitu erilaisia selvityksiä ja esim. hulevesien osalta varsinainen hulevesiselvityksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

laatiminen on tarkoitus tehdä rakennuslupavaiheessa. Tästä syystä kaikkea valituksessa esiintuotua materiaalia ei ole voinut tai ollut tarpeen liittää kaavan liiteasiakirjoihin.

Mäntyharjun kunnan näkemys on, että golf-väylien rakentamiseen liittyvät aikaisemmat luvat tai valvontalausunnot eivät millään tavalla liity nyt laadittavana olevaan kaavaan, ja niihin liittyvät asiat tulee jättää kokonaan tutkimatta. Kaava-asiaan ja sen lainmukaisuuden arviointiin ei myöskään liity Mäntyharjun kunnan omistussuhteet Mäntyharjun Suittimäki Oy:ssä.

Lisäselvityksiä on tehty golf-kentän toteuttamisen vaikutuksista. Siinä näkökulmia on useita ja siinä on selvitetty mm. golf-kentän turvallisuuskysymyksiä, vaikutuksia vesistöön, maisemaan ja naapurikiinteistöihin. Mäntyharjun kunnan näkökulmasta nyt tehty selvitys on vastaus aikaisempaan hallinto-oikeuden ratkaisuun, jolla aiempi Peruveden ranta-asemakaavaratkaisun päätös kumottiin sen perusteella, että ei oltu tehty tämän kaltaista arviointia golf-kentän vaikutuksista (mm. turvallisuus).

Mäntyharjun kunta katsoo, että kaava varten on laadittu riittävät selvitykset niin turvallisuuden kuin muidenkin seikkojen osalta. Viranomaiset eivät myöskään lausunnoissaan ole esittäneet, että kaavaan liittyvät selvitykset olisivat riittämättömiä. Kunnan näkökulmasta kaava antaa kentän suunnittelulle reunaehdot, joita kentän lopullisessa suunnittelussa noudatetaan.

Valittajan esittämä laillisuusperuste 4. Valituksen mukaan kaava sisältää vanhentuneita ja/tai puutteellisia selvityksiä, tai selvityksiä ei ole tehty lainkaan.

Mäntyharjun kunnan näkökulmasta selvitykset ovat olleet riittäviä. Selvitysten riittävydestä on käyty keskustelua jo viranomaisneuvottelussa kaavan käynnistymisvaiheessa, jolloin ne on todettu riittäviksi. Myös alueelle aiemmin laadittavan kaavan valitukseen tehdyssä Itä-Suomen HAO:n päätöksessä ympäristöön liittyvät selvitykset on todettu riittäviksi.

Valituksessa on viitattu liitteenä mitoituslaskennan (emätilalaskennan) vanhentuneisuuteen. Koko alueen mitoitus ja RM-alueiden sijoittelu on ratkaistu jo alueen voimassa olevassa oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa. Kun otetaan huomioon ranta-asemakaavan kokonaisuus, voidaankin todeta, että rakentamisen kokonaismitoitus alueella jää hyvin alhaiseksi.

Asiassa on huomioitava, että kohdassa viitataan pääsääntöisesti tiloihin 507-425-12-224 ja 12-225. Nämä molemmat tilat on kaavaratkaisussa osoitettu RM-alueina. Vakiintuneen suunnittelukäytännön mukaan RM-alueilla rakentamista voidaan osoittaa erilaisin mitoitusperustein ja tehokkaammin kuin tavanomaisen loma-asumisen alueille. Asiaa on käsitelty oikeuskäytännöissä useita kertoja.

Valituksessa kiinnitetään huomiota myös siihen, kuinka kaavaratkaisu poikkeaa aiemmasta alueelle laaditusta ranta-asemakaavasta, joka ei saanut lainvoimaa. Mäntyharjun kunnan näkökulma on, että täytyy myös huomioida, että koska kyseessä on uusi kaavaprosessi, voi kaavakin olla ratkaisultaan aikaisemmasta versiosta poikkeava.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Valittajan esittämä laillisuusperuste 5

Valituksen mukaan kaava ei toteuta MRL 5 § 9. kohtaa, jonka tavoitteena on edistää elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä ja toimivan kilpailun kehittymistä. Tavoite ei ole toiminut Peruveden ranta-asemakaavassa.

Mäntyharjun kunnan näkökulmasta kaava edistää nimenomaan elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä. Kaavassa mahdollistetaan golf-kentän toteuttaminen. Mikäli kenttä toteutetaan, se antaa mahdollisuuden myös esim. alueen rantakiinteistöjen osalta majoituspalvelujen tarjoamiseen. Kaavaratkaisu ei Mäntyharjun kunnan näkemyksen mukaan estä alueen muiden kiinteistöjen kehittämistä vaan voi jopa edistää sitä alueella.

Valittajan esittämä laillisuusperuste 6

Valituksen mukaan kaava ei toteuta MRL 51 § 2. momenttia, joka velvoittaa kuntaa varmistamaan maankäytön ohjaustarvetta, eli arvioitaessa on otettava huomioon erityisesti asuntotuotannon tarve ja elinkeinoelämän toimivan kilpailun edistäminen.

Mäntyharjun kunta katsoo, että ranta-asemakaavassa ei arvioitavana kysymyksenä ole asuntotuotannon tarve, sillä kaavan tavoitteena on mahdollistaa pääasiassa alueen lomailun, virkistykseen ja matkailun kehittäminen. Tässä kaavatyössä tulee arvioida saman lakipykälän kohtaa, jossa todetaan, että asemakaava on laadittava, mikäli maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää. Golfkentän rakentaminen ja siihen liittyvät toimintojen mahdollistaminen ovat elinkeinoelämän toimintaedellytysten edistämistä. Golfkentän rakentamisen mahdollistava kaava ei estä muiden vastaavien tai ylipäänsä elinkeinoelämään liittyvien hankkeiden kehittämistä. Oikeastaan tilanne on alueella päinvastainen. Mikäli golfkenttä rakennetaan, alueella myös muita elinkeinoja on todennäköisesti helpompi kehittää esim. tarjoamalla erilaisia palveluja alueen kävijöille.

Muilta osin lausunto on saman sisältöinen kuin kohdassa 5.

Valittajan esittämä laillisuusperuste 7

Valituksen mukaan vuorovaikutus kaavaprosessissa ja vaikutusten selvittäminen on Peruveden kaavaprosessissa toiminut huonosti tai ei lainkaan. MRL 1 § mukainen vaatimus ei ole täyttynyt.

Mäntyharjun kunnan näkemyksen mukaan vuorovaikutuksen mahdollistaminen kaavaprosessissa on ollut maankäyttö- ja rakennuslain mukainen. Valittajalle ja muille osallisille on annettu sekä kaavan valmisteluvaiheessa (OAS nähtävillä) ja uudelleen ehdotusvaiheessa mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun sekä lausua kirjallisesti mielipiteensä asiasta siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetään. Valittaja sekä muutamat muut ovat käyttäneet mahdollisuuden antamalla asiassa mielipiteitä ja muistutuksia. Se ei kuitenkaan tarkoita automaattisesti sitä, että maanomistajien mielipiteissä esitettyihin vaatimuksiin olisi suostuttava. Kunnanhallitus viittaa asiassa myös aiempaan oikeuskäytäntöön. Esim. Itä-Suomen HAO:n päätöksessä 29.3.2022 (740/2022) sanotaan seuraavaa: "Kaavoitusmenettelyn vuorovaikutteisuutta ja osallistumisoikeuksia koskevat säännökset eivät merkitse sitä, että kunnan tulisi muuttaa kaavan sisältöä osallisen mielipiteessä esitetyn mukaiseksi. Kaavan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

laatimiseen liittyy usein erilaisten näkemysten yhteensovittamista, eikä vuorovaikutus voi aina johtaa kaikkien esitettyjen kannanottojen huomioon ottamiseen. Kunnalla on lisäksi itsehallintonsa nojalla laaja harkintavalta kaavan sisällön suhteen, kunhan kaava täyttää laissa säädetyt kaavan sisältövaatimukset." Sama pätee yksityisen laatimaan ranta-asemakaavaan, sillä kunta hyväksyy kaavan.

Mäntyharjun kunnan näkemys on, että kaavassa on riittävällä tavalla selvitetty kaavan vaikutuksia ympäristöön. Tähän viitataan jo kohdassa 4.

Hallintosääntö 23 § 1 mom. 9 kohta Kunnanhallitus antaa selityksen valtuuston päätöksestä tehtyyn valitukseen.

Valitusasiakirjat ovat nähtävillä kunnantalolla hallintosihteerin huoneessa ja toimitettu oheismateriaalina kunnanhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle edellä olevan lausunnon Mäntyharjun kunnanvaltuuston päätöksestä 4.12.2023 § 60 tehdyn valituksen johdosta;
2. esittää edellä olevien seikkojen perusteella, että valitus kokonaisuudessaan sekä valitukseen liittyvä korvausvelvoite tulee hylätä aiheettomana ja
3. esittää, että kaavaratkaisu tulee pysyttää voimassa siten, kuin Mäntyharjun kunnanvaltuusto on 4.12.2023 § 60 asiassa päättänyt.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 5

Pertunmaan kuntaa koskeva erityinen kuntajakoselvitys / lausunto

MjuDno-2024-3

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Järvenpää

juho.jarvenpaa@mantyharju.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Mäntyharju_Talouden tilannekuva ja vahvistavat toimenpiteet_raportti 23.5.2023-1
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Mäntyharjun-kuntastrategia-kv-5.9.2022
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Pertunmaan kunnan Toimintakertomus_ja_tilinpaatos_2022__Kvalt_12.6.2023
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Pertunmaan TA 2024
Verkkojulkisuus rajoitettu

Valtiovarainministeriö on 2.1.2024 lähettänyt Mäntyharjun, Hartolan, Hirvensalmen, Joutsan ja Pertunmaan kuntiin sekä Heinolan kaupunkiin lausuntopyynnön kuntarakennelain (1698/2009) 4 luvun mukaisen erityisen kuntajakoselvityksen asettamisesta koskien Pertunmaan kuntaa. Kuntarakennelain 15 §:n mukaan valtiovarainministeriön on kuultava asianomaisia kuntia ennen erityisen kuntajakoselvityksen määräämistä alueelle.

Lausunto tulee toimittaa valtiovarainministeriölle 30.1.2023 mennessä.

Valtiovarainministeriö pyytää valtuuston päätökseen perustuvaa lausuntoa osallistumisesta erityiseen kuntajakoselvitykseen. Lisäksi valtiovarainministeriö pyytää jakelussa mainituilta kunnilta lausuntoa kuntajakoselvittäjästä. Valtiovarainministeriö esittää, että kuntajakoselvittäjäksi nimitetään HT Eero Laesterä.

Erytinen kuntajakoselvitys

Kuntajakoselvittäjän on suoritettava kuntarakennelain 16 a §:ssä tarkoitettu erityinen kuntajakoselvitys. Selvityksen tehtävänä on toteuttaa erityinen kuntajakoselvitys kunnan asukkaiden lakisääteisten palvelujen turvaamiseksi siten, että mahdollinen Pertunmaan kunnan yhdistyminen voisi tulla voimaan 1.1.2025. Erytisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevaa kuntaa koskevassa erityisessä kuntajakoselvityksessä kuntajakoselvittäjän on tehtävä mukana olevien kuntien valtuustoille ehdotus kuntien yhdistymisestä sekä kuntien yhdistymissopimuksesta. Kuntajakoselvittäjän ehdotus kuntien yhdistymisestä voi koskea

1. erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan yhdistymistä olemassa olevaan kuntaan;
2. erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan alueen jakamista kahden tai useamman kunnan kesken; taikka
3. useamman kuin kahden kunnan yhdistymistä. Lisäksi selvittäjän ehdotus voi koskea kunnan osan siirtämistä toiseen kuntaan. Jos kaikkien muutoksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

kohteena olevien kuntien valtuustot hyväksyvät selvittäjän ehdotuksen, kunnat tekevät selvittäjän ehdotuksen mukaisen yhteisen esityksen kuntajaon muuttamisesta ministeriölle. Muutoin selvittäjä toimittaa esityksensä kuntajaon muuttamisesta ministeriölle.

Aikataulu

Selvitystyö alkaa 1.2.2024 ja päättyy selvityksen valmistuttua, kuitenkin viimeistään 28.3.2024 mennessä. Esitys kuntien yhdistymisestä tulee olla toimitettuna valtiovarainministeriöön 15.5.2024 mennessä.

Tausta

Kuntalain (410/2015) 118 §:n mukaan kunnan ja valtion tulee yhdessä selvittää kunnan mahdollisuudet turvata asukkailleen lainsäädännössä edellytetyt palvelut sekä ryhtyä toimenpiteisiin palvelujen edellytysten turvaamiseksi, jos vähintään toinen lain 118 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitetuista erityisen vaikeassa taloudellisessa asemassa olevan kunnan arviointimenettelyn edellytyksistä täyttyy.

Pertunmaan kunnan vuoden 2021 konsernitilinpäätöksen asukasta kohden laskettu kertynyt alijäämä oli 1746 euroa ja vuoden 2022 vastaava alijäämä oli 2 006 euroa. Näin ollen arviointimenettelyn kriteeri täyttyi. Pertunmaan kunta on ollut aikaisemmin arviointimenettelyssä perustuen vuosien 2019 - 2020 tilinpäätöksiin ja vastaavasti konsernitaseen kertyneeseen alijäämään. Koska arviointimenettelyn edellytykset täyttivät edelleen ja konsernitaseen alijäämät olivat jatkaneet kasvuaan, valtiovarainministeriö asetti 10.10.2023 kuntalaissa tarkoitettua arviointiryhmän. Arviointiryhmän toimikausi oli 10.10.2023 - 17.11.2023 ja sen tehtävänä oli tehdä kuntalaissa tarkoitettu selvitys kunnan mahdollisuuksista turvata asukkailleen lainsäädännön edellyttämät palvelut.

Arviointiryhmä antoi 17.11.2023 ehdotuksensa arviointimenettelyn pohjalta. Ottaen huomioon Pertunmaan kunnan talouden eri laajuisten tasapainottamistoimenpiteiden mukaiset kehitysarviot ja niihin liittyvät epävarmuudet sekä muut kunnan toimintaympäristöön vaikuttavat tekijät, arviointiryhmä katsoi, että Pertunmaan kunnan taloudelliset edellytykset asukkaiden palveluiden turvaamiseen ovat vaarantumassa. Edellä todetun perusteella arviointiryhmän ehdotus Pertunmaan kunnan palveluiden edellytysten turvaamiseksi oli kuntarakennelaisissa tarkoitettu erityinen selvitys kuntajaon muuttamiseksi.

Mäntyharjun kunnan strategia ja taloussuunnitelma

Mäntyharjun kuntastrategia vuosille 2022-2025 perustuu siihen, että Mäntyharjun kunta on itsenäinen kunta myös tulevaisuudessa. Mäntyharjun kunnalla on valmistelussa talouden tasapainottamisen ohjelma, koska talousarvio vuodelle 2024 on alijäämäinen -808 000 euroa, ja vuodelle 2025 arvioidusti -1 249 830 euroa ja vuodelle 2026 olisi -1 471 610 euroa. Mäntyharjun kunnan on nykyisessä tilanteessa haasteellista ottaa vastattavakseen uusia velvoitteita ilman riittävää kustannuksia vastaavaa rahoitusta. Pertunmaan kunnan osalta ei ole tiedossa sitä, miten rahoituskysymys ratkaistaisiin.

Valtiovarainministeriön asettama aikataulu lausuntopyynnölle ja varsinaiselle kuntajakoselvitykselle on asian laajuus ja vaikuttavuus huomioiden kohtuuttoman tiukka. Tästä syystä kunnalla ei ole ollut mahdollista laatia perusteellista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

ennakkoarviointia selvitysprosessin vaikutuksista, eikä kunnalle ole toimitettu valtiovarainministeriön osalta tarkempia tietoja Pertunmaan kunnan taloudellisesta asemasta, kustannusrakenteesta ja varallisuudesta. Etelä-Savon hyvinvointialueelta saadun viranhaltijanäkemyksen mukaan Mäntyharjun kunnan olisi tarkoituksenmukaista olla kuntajakoselvityksessä mukana siitä syystä, että Pertunmaan kuntalaisten käyttämät sote- ja pelastuspalvelut tukeutuvat Mäntyharjun toimintoihin ja sote-keskukseen, ja mahdollinen hyvinvointialuemuutos pienentäisi volyymejä Mäntyharjussa.

Kuntarakennelain 2 §:n mukaan *Kuntajaon kehittämisen tavoitteena on elinvoimainen, alueellisesti eheä ja yhdyskuntarakenteeltaan toimiva kuntarakenne, joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä. Tavoitteena on myös, että kunta muodostuu työssäkäyntialueesta tai muusta toiminnallisesta kokonaisuudesta, jolla on taloudelliset ja henkilöstövoimavaroihin perustuvat edellytykset vastata kunnan asukkaiden palvelujen järjestämisestä ja rahoituksesta sekä riittävästä omasta palvelutuotannosta.*

Huomioitavaa on, että Mäntyharjun kunnalla ei ole tässä vaiheessa käytävissä riittävästi tietoja siitä, toteutuisiko kuntarakennelain 2 §:ssä tarkoitettu kokonaisuus, mikäli kuntajako muutettaisiin esimerkiksi siten, että Pertunmaan kunta liitettäisiin Mäntyharjun kuntaan.

Kuntalaki 39 § 2 mom. Kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Mäntyharjun kunta lausuu asiassa seuraavasti:

- 1) Kunnanvaltuusto toteaa, että Mäntyharjun kunta osallistuu kuntarakennelain 4 luvun mukaiseen erityiseen kuntajakoselvitykseen koskien Pertunmaan kuntaa. Kunnanvaltuusto korostaa, että osallistuminen kuntajakoselvitykseen ei ole Mäntyharjun kunnan sitoumus kuntaliitokselle tai kuntaliitoksille. Mäntyharjun kunta katsoo, että on niin Mäntyharjun kuin Pertunmaan kuntalaisten etu, että kuntajakoselvityksen perusteella tehtävät johtopäätökset muodostavat kuntarakennelaissa tarkoitetun elinvoimaisen, alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen, jolla on riittävän vahva rahoituspohja ja joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä.
- 2) Kunnanvaltuusto hyväksyy osaltaan, että kuntajakoselvittäjäksi valitaan HT Eero Laesterä.

Kokouskäsitely

Keskusteltaessa esitti Heta Jukola, että "Mäntyharjun kunta ei lähde mukaan kuntajakoselvitykseen, koska se tarkoittaa käytännössä jo tässä vaiheessa kuntaliitoksen hyväksymistä ilman tietoa taloudellisista seuraamuksista.

On myös kuntaitsehallinnon vastaista, että kunnalle on tärkeässä asiassa annettu mahdollisuus varustautua näin isoon asiaan vain pari viikkoa.

Mäntyharjun kunnalla on ensisijainen vastuu omien kuntalaisten hyvinvoinnista, oman yrityselämän vahvistamisesta ja kunnan tulevaisuuden elinvoimaisuudesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Mäntyharju toteutti yksimielisesti vastikään laajan strategiasuunnitelman: Olemme itsenäinen kunta ja keskeistä tulee olemaan kunnan elinvoiman vahvistaminen.

Mäntyharjun kunnan talouden suunta paljastui vastikään Inspira Oy:n tekemässä laajassa talousselvityksessä. Sen johtopäätöksenä Mäntyharjun kunnan talous on vaarassa syöksyä kriisikunnan rajoille, ellei pian tehdä isoja taloudellisia tasapainotustoimia ja rakenteellisia muutoksia. Tähän ei oikein sovi, että päälle lisätään vastuut naapurikunnan palveluista ja huonosta taloudesta. Pertunmaan velat, alijäämät, valtionosuuden alenemat ja veronkorotuspaineet ovat merkittävät.

Talousselvityksen seurauksena Mäntyharjun vuoden 2024 talousarvio on jo alijäämäinen tänä vuonna 800.000 euroa. Ensi vuonna 2025 1,25 miljoonaa sekä vuonna 2026 1,5 miljoonaa euroa. Paineet myös kuntalaisten veronkorotuksiin ovat edessä ilman kuntaliitostakin.

Valmisteilla oleva uusi kuntien valtionosuusjärjestelmä voi muodostua suureksi ongelmaksi kunnan elinvoimatyölle.

Kuntaliitoksen myötä Mäntyharju joutuisi saneeraamaan omaa toimintaansa ja palveluitaan ennakoitua ronskimmalla tavalla.

Kuntaliitoksen puitteissa uutenakaan kuntana sen elinvoimaisuuden vahvistaminen ja talouden pohja tuskin vahvistuvat, vaan edessä voi olla riski kriisikuntien listoille joutumisesta.

Pelkkä asukasmäärän muutoskaan ei toisi pelastusta Mäntyharjun taloudelle ja elinvoimatyön vauhdittamiselle. Useiden taajamien väliset sisäiset paineet voisivat lisäksi hyydyttää elinvoimatyön kehitystä.

Naapurikunnissa Mikkelissä ja Kouvolassa on esimerkit, mihin kuntaliitokset voivat johtaa, kehitysvauhti taantuu, palvelut vähenevät, taloudenpito entisestään hankaloituu ja kriisikunnaksi ajautuminen on riski.
Mäntyharjussa 22.1.2024"

Tapio Hämäläinen ja Piia Mäkilä kannattivat Heta Jukolan esitystä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen:

ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan esitystä äänestävät JAA ja Heta Jukolan esitystä kannattavat äänestävät EI.

Äänestysehdotus hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 ääntä, joista 5 JAA-ääntä, 3 EI-ääntä ja 1 TYHJÄ-ääni, joten puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan esityksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

JAA: Antti Hyyryläinen, Sari Lantta, Toni Maczulskij, Maarit Orava ja Jaana Partio.

EI: Tapio Hämäläinen, Heta Jukola ja Piia Mäkilä.

TYHJÄ: Seppo Hujanen.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Mäntyharjun kunta lausuu asiassa seuraavasti:

- 1) Kunnanvaltuusto toteaa, että Mäntyharjun kunta osallistuu kuntarakennelain 4 luvun mukaiseen erityiseen kuntajakoselvitykseen koskien Pertunmaan kuntaa. Kunnanvaltuusto korostaa, että osallistuminen kuntajakoselvitykseen ei ole Mäntyharjun kunnan sitoumus kuntaliitokselle tai kuntaliitoksille. Mäntyharjun kunta katsoo, että on niin Mäntyharjun kuin Pertunmaan kuntalaisten etu, että kuntajakoselvityksen perusteella tehtävät johtopäätökset muodostavat kuntarakennelaissa tarkoitetun elinvoimaisen, alueellisesti eheän ja yhdyskuntarakenteeltaan toimivan kuntarakenteen, jolla on riittävän vahva rahoituspohja ja joka vahvistaa kunnan asukkaiden itsehallinnon edellytyksiä.
- 2) Kunnanvaltuusto hyväksyy osaltaan, että kuntajakoselvittäjäksi valitaan HT Eero Laesterä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024

MjuDno-2024-21

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
vt. kunnanjohtaja, Mäntyharju

Liitteet

1 TA_24 täytäntöönpano-ohje

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet toimivat Mäntyharjun kunnan hallintosäännön ohella vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpanoa säätelevänä ohjeena.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet koskevat kaikkia kunnan toimielimiä ja vastuuhenkilöitä. Valtuuston alaisuudessa toimiva tarkastuslautakunta noudattaa ohjeita soveltuvin osin. Täytäntöönpano-ohjeita on noudatettava myös konserniin kuuluvissa tytäryhteisöissä, jollei niitä koskeva lainsäädännöstä, yhtiöjärjestyksestä tai säännöistä muuta johdu.

Talousarvion täytäntöönpanossa on huomioitava hyvän hallinnon periaatteet sekä toiminnan laatu ja tuloksellisuus. Erityistä huomiota tulee kiinnittää asianhallintaan ja päätöksenteon ketjuun asian vireille tulosta aina täytäntöönpanoon saakka. Päätökset tulee valmistella, perustella, julkistaa ja täytäntöönpano ohjeistaa niin, että toiminta toteutuu tehokkaasti.

Liitteenä olevan täytäntöönpanoa koskevaan asiakirjaan esitetään tehtäväksi kaksi muutosta. Ensiksikin aiemmin henkilöjaoston päätösvaltaan kuuluneet virka- ja työehtosopimuksen poikkeuksista päättämiset kuuluvat nyt kunnanhallitukselle. Näiden osalta täytäntöönpano-ohjeessa esiteään, että ns. ansaintaperiaatetta ei sovelleta vuonna 2024.

Toiseksi rekrytointien lupakäytäntöä esitetään muutettavaksi siten, että kunnanhallituksen lupa tarvitaan virkoja ja työsuhteita täytettäessä silloin kun ko. vakanssi ei sisälly henkilösösuunnitelmaan. Kun täytettävä vakanssi sisältyy henkilösösuunnitelmaan toimitaan hallintosäännön määrittämän toimivallan puitteissa.

Hallintosääntö 63 § 2 mom. Kunnanhallitus hyväksyy valtuuston päättämän talousarvion täytäntöönpano-ohjeet.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus antaa vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Etelä-Savon hyvinvointialue ja Mäntyharjun kunta yhteistyösopimus varautumisessa häiriö- ja poikkeusoloihin

MjuDno-2023-630

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 ESHA ja kunta yhteistyösopimus 20_11_2023
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki

Hyvinvointialue on lähettänyt kuntiin hyvinvointialueen ja kuntien välisen sopimusluonnoksen yhteistyöstä varautumisessa häiriö- ja poikkeusoloihin. Sopimus on saatettu käsiteltäväksi saman sisältöisenä kaikkiin hyvinvointialueen kuntiin.

Tällä sopimuksella hyvinvointialue ja Mäntyharjun kunta sopivat pelastuslain (379/2011) 65 §:n perusteella yhteistoiminasta väestönsuojeluun varautumisessa ja valmiuslain (1552/2011) 120 §:n perusteella pelastustoimen ja väestönsuojelun erityisjärjestelyistä sekä sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämislain (612/2021) 50 §:n 4 mom. ja VN:n asetuksen 308/2023 valmiussuunnittelun yhteensovittamisesta hyvinvointialueella.

Kuntalaki 39 § 1 mom. 3 kohta: Kunnanhallituksen tulee valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edsuttaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa. Selitys: Edustamiseen ja puhevallan käyttämiseen sisältyy oikeus tehdä kunnan puolesta sopimuksia ja muita oikeustoimia.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy sopimusluonnoksen yhteistyöstä varautumisessa häiriö- ja poikkeusoloihin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 8

Rantatonttien myynti / Kallavesi Kurkoniemi

MjuDno-2024-42

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 Oheismateriaali LKV A Hokkanen Oy hinta-arvio
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 2 Kurkoniemen_tontit
- 3 Kurkoniemen_tontit_sijainti

Kallaveden rantaosayleiskaavassa on kunnan omistamille maa-alueille vahvistettu huomattava määrä lomarakennuspaikkoja. Pelkästään Vävymiehen tilalla on 15 rantarakennuspaikkaa.

Kunnassa on keskusteltu ko. tonttien myynnistä ja hinnoittelusta yhdessä kunnan kiinteistöväylitystä hoitavan LKV A Hokkanen / Tomi Paakkarin kanssa.

Keskusteluissa on valittu myynti kohteeksi Mäntyharjun kunnan Lyytikälän kylässä sijaitsevat kolme rantarakennuspaikkaa A,B ja C (liite), kantatila 507-417-9-21.

Oheismateriaalina on kiinteistöväylittäjän tarkempi näkemys tonteista ja niiden hinnasta.

Tonttien myynti edellyttää tieyhteyden rakentamista tonttien takarajalle. Tien rakentaminen maksaa saadun tarjouksen mukaisesti noin 13.000 €. On kuitenkin huomioitava, että tie palvelee myös metsänhoitoa alueella.

Tontti A

Maastoltaan loivasti rantaan laskevaa maastoa ja puustoltaan hyvää vanhempaa mäntypuustoa. Ranta on sora-kivipohjaista kalliorantaa ja rannasta avautuu hyvä maisema länsi-luoteeseen.

Soveltuu hyvin rakennuspaikaksi.

Tontti B

Maastoltaan loivasti hieman jyrkemmin rantaan laskevaa kallio-kiviperäisempää maastoa sekä vanhempaa hyvää mäntypuustoa. Ranta on sora-, kivi- ja kalliopohjaista ja rannasta avautuu hyvä maisema länsi-luode-pohjoiseen.

Soveltuu hyvin rakennuspaikaksi

Tontti C

Maastoltaan kallioperäistä ja jyrkemmin rantaan laskevaa sekä hyvää vanhempaa mäntypuustoa.

Rannasta avautuu hyvä näkymä Kallavedelle.

Kevään ja kesän 2024 yleisestä markkinatilanteesta ei ole vielä tarkempaa tietoa johtuen nykyisestä maailmantilanteesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Keskusteluissa on päädytty esittämään, että myyntiä kokeiltaisiin huutokaupalla / tarjousten perusteella, jolloin nähdään mille tasolle tarjoukset asettuvat. Kunta asettaa jokaiselle tontille pohjahinnan ja tarjoukset tulee tehdä yhden kuukauden aikana. Markkinoilletulo voisi olla esim. touko-kesäkuun puolella, riippuen miten kunnan teettämä autotie valmistuu.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1. liitekartan mukaiset tontit A,B ja C kantatilalta Vävy mies (507-417-9-21) laitetaan myyntiin huutokaupalla / tarjouskaupalla yhden kuukauden ajalle;
2. tonttien A ja B pohjahinta on 75.000 euroa, tontin C pohjahinta on 50.000 euroa;
3. kunnanhallitus varaa oikeuden hylätä kaikki saadut tarjoukset .

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

tekninen johtaja, maankäyttökoordinaattori, LKV A Hokkanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 168, 28.08.2023
Kunnanhallitus, § 9, 22.01.2024

§ 9

Kiinteistön myyminen

MjuDno-2023-34

Kunnanhallitus, 28.08.2023, § 168

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Kartta

Valtiokonttori on päätöksellään 15.8.2023 VK/96413/08.02.01/2022 määrännyt, että kuolinpesään kuuluvat kiinteistöt ***** ja ***** luovutetaan Mäntyharjun kunnalle seuraavilla ehdoilla:

1. kunta käyttää omaisuuden ikäihmisten aktivoivaan palveluun;
2. jos ilmaantuu perimään oikeutettu sukulainen tai testamentin saaja, kunta luovuttaa omaisuuden tälle;
3. muu omaisuus luovutetaan Helsingin kaupungille.

LKV A Hokkanen Oy / kiinteistövälittäjä Tomi Paakkari on tutustunut kiinteistöihin ja tehnyt niistä hinta-arviot, yhteensä 77 000 €.

Rakennetulla kiinteistöllä on rantaviivaa noin 70 m, joka on kivi- ja sorapohjaista. Kiinteistöllä sijaitsee lomarakennus noin 25 m², yleisilme vaatimaton, rakennettu 1960 /70 -luvun vaihteessa.

Rantasauna noin 10 m², rakennettu 1960/70 -luvun vaihteessa, yleisilme vaatimaton /heikko.

Lisäksi kiinteistöllä on heikkokuntoinen pieni varastorakennus.

Puusto on tiheää ja osittain vanhempaa mänty-, kuusi- ja lehtipuustoa.

Kiinteistön arvo noin 70 000 €.

Lisämaa, jolla ei rakennuksia, eikä rantarakennusoikeutta.

Rantaviivaa noin 60 metriä. Ei autotietä. Puusto on sekapuustoa.

Lisämaan arvo noin 7000 €.

Kunnan perintö muodostuu em. kahdesta kiinteistöstä. Kiinteistöjen yhteispinta-ala on 0,630 ha.

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus

1. laittaa kiinteistöt LKV A Hokkasen kautta myyntiin valtiokonttorin päätöksen saatua lainvoiman;
2. toteaa, että kunnanhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.01.2024, § 9

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Kauppakirja_s.pdf

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Valtionkonttorin Mäntyharjun kunnalle luovuttamat kiinteistöt ***** ovat olleet yleisessä myynnissä kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti LKV A. Hokkanen Oy:n toimesta.

Korkein kiinteistöistä saatu ostotarjous on 77.000 €. Kohteen myynnistä on allekirjoitettu liitteenä oleva kauppakirja, jonka mukaan omistusoikeus siirtyy ostajalle kun kaupan hyväksymistä tarkoittava kunnanhallituksen päätös on saanut lainvoiman. Kauppa raukeaa ilman toimenpidettä, jos kunta ei kauppaa hyväksy. Tässä tapauksessa kauppahinta palautetaan ostajalle.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy Mäntyharjun kunnan ja ***** välisen kaupan liitteen mukaisesti 77.000 € kauppahinnalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 10

Tilintarkastusyhteisön valinta / Sateenkaaren koulun kuntayhtymä

MjuDno-2024-41

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

- 1 Liite 1 Ptk Tarkastusltk Sateenkaaren koulu ky
- 2 Liite_2_Tarjouspyyntö_Sateenkaaren_koulun_kuntayhtymä_tilintarkastuksen_kilpa ilutus
- 3 Liite_3_Tarjous_Mikkelin_tilintarkastus_Mika_Mikkonen_Sateenkaaren_koulun_kunt ayhtymä

Sateenkaaren koulun kuntayhtymän tarkastuslautakunta on pitänyt kokouksensa 19.12.2023. Tilintarkastusyhteisön valinta etenee jäsenkuntien valtuustoihin päätettäväksi (Perussopimus 2. luku, 5 §, 4. kohta).

Sateenkaarenkoulun kuntayhtymän tarkastuslautakunta esittää jäsenkuntien valtuustoille, että tilintarkastusyhteisöksi vuosille 2024-2025 (+1 optiovuosi) valitaan Mikkelin tilintarkastus Oy.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto valitsee osaltaan Sateenkaaren koulun kuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi vuosille 2024-2025 (+1 optiovuosi) Mikkelin tilintarkastus Oy:n.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 11

Kuntatarkastajan havainnot tarkastuksista 2023 / 9.1.

MjuDno-2023-443

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Tilintarkastajan seloste 0901_2024

Mikkelin Tilitarkastus Oy:n tilintarkastaja JHT, HT Mika Mikkonen on suorittanut 9.1.2024 tarkastusta Mäntyharjun kunnan vuoden 2023 tileistä ja toiminnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Mikkelin Tilintarkastus Oy:n tarkastusselosteen tarkastuksesta 9.1.2024 tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 12

Valtionosuudet 2024

MjuDno-2024-5

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Kuntaan on saapunut Valtiovarainministeriön päätös 21.12.2023 VN/35660/2023 peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2024.

Lisäksi kuntaan on saapunut Valtiovarainministeriön päätös 21.12.2023 VN/35661/2023 Kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2024.

	euroa / kuukausi	euroa / vuosi
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen)	-17 215	-206 582
- josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	81 003	972 036
- josta osakuntaliitoksen osuus	0	0
Kotikuntakorvaustulot	14 297	171 563
Kotikuntakorvausmenot	-10 656	-127 866
Yksityisten opetuksen järjestäjien arvonlisävero	0	0
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	92 212	1 106 544
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus	1 676	20 160
Yhteensä	80 314	963 818

Tarkempi erittely kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja sen laskutekijöistä sekä kotikuntakorvauksista löytyy valtiovarainministeriön verkkosivuuilta.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy päätöksen peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2024 sekä päätöksen kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2024, eikä tee päätöksistä oikaisuvaatimusta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 13

Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistys ry / edustajan nimeäminen opiston hallitukseen 2024-2025

MjuDno-2024-39

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistys ry:n vuosikokous on 22.2.2024.
Vuosikokouksessa valitaan kannatusyhdistyksen hallitus toimikaudeksi 2024-2025.

Sääntöjen mukaan hallitukseen kuuluu vuosikokouksessa kahdeksi vuodeksi kerrallaan valitut puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kuusi muuta varsinaista jäsentä sekä kullekin jäsenelle valitut henkilökohtaiset varajäsenet.
Ellei vuosikokous toisin päättä, valitaan varsinaisista jäsenistä ja varajäsenistä kolme Mikkelin kaupungin ja yksi kunkin toimipistekunnan hallinnon piiristä sekä yksi muista jäsenistä.

Päätöksen peruste
Kuntalaki 39 § 1 mom. 3 kohta Kunnanhallituksen tehtävät
"Kunnanhallituksen tulee:

3) valvoa kunnan etuja ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa ja käyttää sen puhevaltaa.

Hallintosääntö 23 § 1 mom. 14 kohta Kunnanhallitus päättää kunnan edustajan määräämisestä yhteisöihin hallituskauden alussa.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistyksen hallitukseen ehdolle toimikaudeksi 2024-2025 jäsenen ja varajäsenen.

Kokouskäsitely

Antti Hyyryläinen esitti, että jäseneksi valitaan Alpi Ripatti. Varajäseneksi esitettiin Antti Hyyryläistä.

Heta Jukola esitti, että jäseneksi valitaan Juhani Lyytikäinen ja varajäseneksi Jaana Lopperi.

Keskusteltaessa Heta Jukola veti esityksensä pois.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistyksen hallitukseen ehdolle toimikaudeksi 2024-2025 jäseneksi Alpi Ripatin ja varajäseneksi Antti Hyyryläisen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Mikkelin Musiikkiopiston Kannatusyhdistys ry, valitut, Im-kortiston hoitaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 14

Etelä-Savon TKI-tiekartta

MjuDno-2023-349

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 TKI-huoneentaulu mkh hyväksymä

Ensimmäisenä suomalaisena maakuntana Etelä-Savoon valmistui viime syksynä oma TKI-tiekartta.

Etelä-Savon TKI-tiekartta 2030 ja sen tiivistelmä eli huoneentaulu löytyvät liitteestä. Tiekartan toimeenpano on käynnissä, ja olennaisena osana on vuoropuhelun vahvistaminen yritysten ja julkisten TKI[1]toimijoiden sekä muiden sidosryhmien välillä. Keskustelufoorumiksi muodostetaan Etelä-Savon TKI-pyöreä pöytä.

Halutessanne voitte nimetä kunta-/kaupunkiorganisaatiostanne edustajan osallistumaan Etelä-Savon TKI-pyöreän pöydän toimintaan.

Nimeämisen voi ilmoittaa 31.1.24 mennessä paluuviestinä tähän sähköpostiin tai maakuntaliiton kirjaamoon (kirjaamo@esavo.fi).

Pyöreän pöydän tehtäviin kuuluu alustavasti: TKI-seurantatiedon kokoaminen, maakunnan yhteisen tilannekuvan muodostaminen ja tavoitteiden etenemisen keskustelu sekä tiekartan toimenpiteiden vastuiden ja rahoituksen suuntaaminen. Lisäksi toimeenpanon tukena toimii tiiviimmin kokoontuva TKI-ydinryhmä.

Pyöreään pöytään kutsutaan edustajat seuraavista yhteisöistä:

- kiertävä puheenjohtajuus yrityksillä
- Etelä-Savon yrittäjäjärjestöt: kauppakamari, yrittäjät, MTK
- Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu XAMK, Diakonia-ammattikorkeakoulu (Diak)
- Mikkelin yliopistokeskus MUC
- Kaupunki/kuntaedustus
- Tutkimuslaitokset
- Toisen asteen oppilaitosedustus (Samiedu, Esedu, Spesia, STEP-koulutus)
- Järjestöedustus
- Etelä-Savon ELY
- Etelä-Savon maakuntaliitto (koordinaatio, sihteeristö)

Kokoontumisia järjestetään kaksi vuodessa (kevät, syksy). Ensimmäinen kokoontuminen järjestetään helmi-maaliskuussa. Tästä lähetämme kutsun organisaationne nimeämälle henkilölle.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Mäntyharjun kunnan edustajan Etelä-Savon TKI-pyöreän pöydän toimintaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kunnanhallitus nimesi Mäntyharjun kunnan edustajaksi Etelä-Savon TKI-pyöreän pöydän toimintaan kunnanjohtaja Juho Järvenpään.

Tiedoksi

Etelä-Savon maakuntaliitto, valitut, Im-kortiston hoitaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 15

Kunnanjohtajan sivutoimiluvat

MjuDno-2024-35

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää hakee toistaiseksi voimassa olevaa sivutoimilupaa toimiakseen Etelä-Savon kauppakamarin Mikkelin kauppakamariosaston hallituksessa ja liikenne- ja viestintävaliokunnassa.

Perustelut

Kauppakamarin tärkeimpänä tehtävänä on edistää yritysten toimintaa ja kasvua alueella. Kokouksia on noin yksi kuukaudessa.

Kunnanhallituksen 9.10.2023 hyväksymän johtajasopimuksen mukaan

"Kunnanjohtajalla on oikeus ottaa vastaan luottamustehtäviä.

Sivutoimilupahakemuksen ratkaisee ja sivutoimiluvan peruuttamisesta sekä

sivutoimen vastaanottamisen ja pitämisen kieltämisestä päättää kunnanhallitus."

Työntekijä tai viranhaltija ei saa ottaa vastaan eikä pitää sellaista sivutoimintaa, joka edellyttää työajan käyttämistä, ellei työnantaja hakemuksesta ole siihen erikseen myöntänyt lupaa.

Harkittaessa sivutoimiluvan myöntämistä on otettava huomioon, että työntekijä /viranhaltija ei saa sivutoimen vuoksi tulla esteelliseksi tehtävässään. Sivutoimi ei myöskään saa vaarantaa luottamusta tasapuolisuuteen tehtävän hoidossa tai muutenkaan haitata tehtävän asianmukaista hoitamista. Em. haitasta on kyse myös silloin, kun työntekijä/viranhaltija ei sivutoimesta johtuen ehdi hoitamaan tehtäviään asianmukaisesti, vaikka sivutoimi ei aiheuttaisikaan esteellisyyttä tai muuten vaarantaisi luottamusta.

Viranhaltijan on tehtävä ilmoitus työnantajalle sivutoimesta, jonka hoitamiseen ei käytetä työaika. Työnantaja voi viranhaltijaa kuultuaan kieltää tällaisen sivutoimen vastaanottamisen ja pitämisen, jos sivutoimen hoitaminen haittaa viranhaltijan virkatehtävien asianmukaista suorittamista tai viranomaisen toimintaa muutoin.

Myöskään työajan ulkopuolella tehtävä sivutoimi ei saa tehdä viranhaltijaa esteelliseksi tehtävässään.

Viranhaltijalla on velvollisuus ilmoittaa sivutoimesta. Jos viranhaltija ei tee näin, hän menettelee virkavelvollisuuksiensa vastaisesti.

Työntekijällä ei ole samanlaista velvollisuutta ilmoittaa työajan ulkopuolella hoitamistaan sivutoimista kuin viranhaltijalla. Sivutoimista, joihin ei käytetä työaika, työntekijä on velvollinen ilmoittamaan työnantajalle vain siinä tapauksessa, kun asiasta on erikseen sovittu työnantajan ja työntekijän välillä. Selvää kuitenkin on, että myöskään työajan ulkopuolella hoidettava sivutoimi ei saa aiheuttaa sitä, että työntekijä ei asianmukaisesti pysty täyttämään työvelvoitteitaan.

Työntekijä/viranhaltija ei saa sivutoimena harjoittaa sellaista toimintaa, joka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

kilpailevana toimintana ilmeisesti vahingoittaa työnantajaa. Toiminnan vahingollisuutta arvioitaessa otetaan huomioon työn luonne ja työntekijän /viranhaltijan asema. Samoin kilpailevan toiminnan valmistelemiseksi tehtävät toimenpiteet ovat kiellettyjä.

Sivutoimilupaa haetaan / sivutoimi-ilmoitus tehdään ennen sivutoimen aloittamista. Hakemus osoitetaan virkavastuulliselle esimiehelle ja se on yksilöitävä niin, että siitä käy ilmi sivutoimen kannalta olennaiset asiat. Näitä ovat esim. sivutoimen laatu, sen vaatima työmäärä, sivutoimen kesto ja sivutoimesta saatava korvaus.

Viranomaisen antama lupa ei poista työntekijän/viranhaltijan omaa vastuuta sivutoimisäännösten noudattamisesta. Esimiehen tehtävänä on valvoa, että sivutoimimääräyksiä noudatetaan ja kiinnittää huomiota sivutoimen tuntimäärään, joka voi haitata oman viran hoitamista ja työssä jaksamista.

Jos sivutoimen laajuudessa, sisällössä tai laadussa tapahtuu olennaisia muutoksia, tulee muutoksesta ilmoittaa tai hakea sivutoimilupaa uudelleen tai jättää uusittu sivutoimi-ilmoitus.

Esimies antaa kirjallisen päätöksen sivutoimiluvan myöntämisestä tai epäämisestä. Myös sivutoimi-ilmoituksesta annetaan kirjallinen päätös, jossa hakemus joko merkitään tiedoksi tai kielletään sivutoimen pitäminen.

Sovellettavat säännökset: Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 4:18 § Sivutoimi ja kilpaileva toiminta, työsopimuslaki 3:3 § Kilpaileva toiminta, virkamääräys ja työsopimus

Ehdotus

Esittelijä: Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja

Kunnanhallitus myöntää kunnanjohtaja Juho Järvenpälle toistaiseksi voimassa olevaa sivutoimiluvan toimimiseksi Etelä-Savon kauppakamarin Mikkelin kauppakamariosaston hallituksessa ja liikenne- ja viestintävaliokunnassa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja Juho Järvenpää poistui kokouksesta esteellisenä, HallintoL 28 § 1 mom. 1 kohta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 16

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Etelä-Savon maakuntaliitto 8.1.2024: Tiedote, Uudet rahoitushaut avautuivat maakuntaliitossa.

Itä-Uudenmaan käräjäoikeuden 2. osaston päätös 22.12.2023 23/82101.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Rakennuslautakunta, § 5, 15.01.2024
Kunnanhallitus, § 17, 22.01.2024

§ 17

LISÄPYKÄLÄ: Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen, Rakentamislaki

MjuDno-2024-27

Rakennuslautakunta, 15.01.2024, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Pasi Hinkkuri
pasi.hinkkuri@mantyharju.fi
rakennustarkastaja

Liitteet

1 OAS - Rakennusjärjestys, Rakentamislaki

Mäntyharjun kunnan nykyinen rakennusjärjestys koskee koko kunnan aluetta ja se on tullut voimaan 19.10.2012. Rakennusjärjestyksen päivitys aloitettiin joulukuussa 2017, mutta se on keskeytetty Ympäristöministeriön aloitettua maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen huhtikuussa 2018.

Rakentamislaki (RakL) tulee voimaan 1.1.2025. Koska rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla ristiriidassa lainsäädännön kanssa, on selkeämpää, että uudistettu rakennusjärjestys tulee voimaan samanaikaisesti uuden lain kanssa. Siirtymäsäännöksen mukaisesti rakennusjärjestys on muutettava rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027. (RakL 28 §)

Mäntyharjun kunnan tavoitteena on saada uudistettu rakennusjärjestys voimaan 1.1.2025.

Tavoitteet:

Luodaan uudesta Mäntyharjun Rakennusjärjestyksestä selkeä kokonaisuus, joka määräysten ohessa opastaa kaikkia kiinteistöjen omistajia rakennushankkeiden suunnittelussa alusta alkaen. Tarvittaessa erotellaan selkeästi määräykset ja niiden perustelut sekä ohjeet.

Rakennusjärjestyksen uudistamisessa huomioidaan rakentamislain tuomat muutokset lupamenettelyihin.

Liitteenä on rakennusvalvonnan valmisteleva rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa on kuvattu rakennusjärjestyksen päivitysprosessi.

Ehdotus

Esittelijä: Pasi Hinkkuri, rakennustarkastaja

Mäntyharjun rakennuslautakunta päättää lopettaa joulukuussa 2017 aloitetun ja lakimuutoksen vuoksi vanhentuneen rakennusjärjestyksen päivityksen.

Mäntyharjun rakennuslautakunta esittää liitteenä olevan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi sekä esittää, että kunnahallitus päättää:

- rakennusvalvonnan pyytämään siitä lausunnot Etelä#Savon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

pelastuslaitokselta, Väylävirastolta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Etelä#Savon elinkeino#, liikenne# ja ympäristökeskukselta, Pohjos#Savon elinkeino#, liikenne# ja ympäristökeskukselta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta ja Riihisaari – Savonlinnan museolta sekä rajanaapurikunnilta,
- rakennusvalvonnan tiedottamaan kuulutuksella rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) Pitäjänuutisissa, kunnan ilmoitustaululla ja verkkosivuilla,
- rakennusvalvonnan laittamaan Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 1.2. - 15.3.2024 ajaksi.

Nähtävilläoloaikana kunnan jäsenet ja osalliset voivat esittää mielipiteensä Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS).

Päätös

Hyväksyttiin

Kunnanhallitus, 22.01.2024, § 17

Liitteet

1 OAS - Rakennusjärjestys, Rakentamislaki 2201_2024.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

1. hyväksyy liitteenä olevan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS);

2. oikeuttaa rakennusvalvonnan pyytämään siitä lausunnot Etelä#Savon pelastuslaitokselta, Väylävirastolta, Etelä-Savon maakuntaliitolta, Etelä#Savon elinkeino#, liikenne# ja ympäristökeskukselta, Pohjos#Savon elinkeino#, liikenne# ja ympäristökeskukselta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta ja Riihisaari – Savonlinnan museolta sekä rajanaapurikunnilta;

3. oikeuttaa rakennusvalvonnan tiedottamaan kuulutuksella rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) Pitäjänuutisissa, kunnan ilmoitustaululla ja verkkosivuilla;

4. oikeuttaa rakennusvalvonnan laittamaan Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 1.2. - 15.3.2024 ajaksi.

Nähtävilläoloaikana kunnan jäsenet ja osalliset voivat esittää mielipiteensä Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS).

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

rakennuslautakunta, rakennustarkastaja, palvelusihteeri MM

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§3, §4, §5, §9, §11, §13, §16, §17

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§7, §8, §12, §14, §15

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun kunnanhallitus**.

Postiosoite: PL 76, 52700 Mäntyharju

Käyntiosoite: Asematie 3

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Puhelinnumero: 044 7707 210

Kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.